

ПРОТОКОЛ № 6/н

отчетного собрания ООО «Жилкомсервис №2 Калининского района» перед собственниками жилых помещений МКД многоквартирных домов на территории муниципального округа «Академическое»

г. Санкт-Петербург

20 июня 2017г.

Место проведения собрания: ул. Вавиловых д.13 корп.1,ООО «ЖКС №2 –актовый зал

Время проведения собрания: 19часов 00мин.

Инициатор проведения собрания: ООО « Жилкомсервис №2 Калининского района»

Присутствовали :

- генеральный директор - А.В. Морозов
- главный инженер - П.В. Гомосков
- начальник договорного отдела – В.Г. Смирнова
- начальник юридического отдела - В.В. Рыбин
- начальник ЖЭУ -6 - Н.И. Кутузова
- начальник ЖЭУ -23 - Е.В.Ермоленко

Собственники помещений многоквартирных домов согласно списку регистрации.

Повестка дня.

1.Избрание председателя и секретаря собрания.

2.Отчет управляющей организации ООО « Жилкомсервис №2 Калининского района» по итогам хозяйственно- финансовой деятельности 2016г.

По первому вопросу повестки дня поступило предложение избрать председателем собрания Морозова А.В., секретарем собрания Смирнову В.Г.
Голосовали – единогласно – «за»

Решение принято

Председателем собрания избран Морозов А.В.

Секретарем собрания избрана Смирнова В.Г.

По второму вопросу : Отчет управляющей организации ООО « Жилкомсервис №2 Калининского района» по итогам хозяйственно-финансовой деятельности 2016г. слушали генерального директора Морозова А.В.

Заслушав и обсудив отчет генерального директора Морозова А.В. о хозяйственно-финансовой деятельности 2016г.-предложено признать работу управляющей организации удовлетворительной.

Голосовали – единогласно - «за»

Приняли решение:

Признать работу управляющей организации за 2016г.- удовлетворительной.

Присутствующими на собрании собственниками жилых помещений были заданы вопросы генеральному директору Морозову А.В.:

- ул. Вавиловых д.7 корп.2 – необходимо укрепить козырьки над входом, герметизация стыков стеновых панелей.

-ул. Константинова д.4 корп.1 – на доме установлены вышки сотовой связи. Имеются ли договоры аренды на использование общего имущества и куда идут деньги? Кто следит за работой провайдеров?. Почему постоянно взламываются замки?

- ул. Ак. Байкова д.5 корп.2 –какая работа проводится по погашению задолженности по квартирной плате

- Северный пр. д.61 корп.1- на основании чего в счетах на оплату услуг постоянно увеличивается площадь общего имущества. За три года увеличилась на 100%.

- Тихорецкий пр. д.37 – почему согласно графика не убираются лестничные клетки ? Из подвала идет запах зловония

В заключении, генеральный директор дал ответы на заданные вопросы.





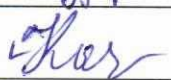
Председатель собрания
Секретарь собрания

А.В. Морозов
В.Г. Смирнова

Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД по
 МО «Академическое» 20 июня 2017 г.

№ п/п	ФИО	Адрес	Подпись
1	Окопникова Татьяна Александровна	Северная б/д/д кв. 23	
2	Матвеева Ирина Владимировна	пр. Нагати 12 кв. 1 в. 18	
3	Тимошина Ольга Александровна	ул. Валовская д. 7 кв. 2 - 157	
4	Тимошина Вера Александровна	ул. Валовская д. 7 кв. 2 - 157	
5	Товар Валентина Александровна	ул. Нагати Академический пр. д. 4 кв. 1 кв. 26	
6	Митрофанова Елена Александровна	пр. Нагати д. 14 кв. 2 кв. 96	
7	Селезнева Ольга Сергеевна	Академический пр. д. 6 кв. 1 кв. 36	
8	Сотникова Вера Валентиновна	ул. Валовская д. 9 кв. 1 кв. 211	
9	Григорьев Олег Сергеевич	ул. Валовская д. 7 кв. 3 кв. 156	
10	Фелисова Ирина Александровна	Академический пр. д. 6 кв. 2 кв. 89	
11	Фелисова Татьяна Николаевна	Академический пр. д. 7 кв. 1 - 73	
12	Суренко Александр Викторович	Северная пр. д. 6 кв. 1 кв. 117	
13	Иванов Евгений Александрович	ул. Валовская д. 9 кв. 1 - 118	
14	Ткачев Александр Александрович	ул. Н. Ткача д. 5 кв. 2 - 4	
15	Ткачев Светлана Александровна	ул. Ткача д. 9 кв. 3	
16	Валединова Елена Сергеевна	Академический пр. д. 4 кв. 1 - 22	
17	Фелисова Татьяна Александровна	Валовская д. 1 кв. 1 - 211	
18	Валовская Валентина Александровна	Тискаревская пр. д. 3 кв. 2 - 26	
19	Крылова Александра Александровна	Северная пр. д. 6 кв. 1 - 212	
20	Селезнева Ирина Викторовна	ул. Н. Ткача д. 5 кв. 2 - 67	
21	Ткачев Игорь Александрович	ул. Н. Ткача д. 5 кв. 2 - 68	
22	Маркелова Мария Александровна	ул. Н. Ткача д. 5 кв. 2 - 53	
23	Муратов Игорь Сергеевич	Северная пр. д. 6 кв. 2 - 1	

Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД по
 МО «Академическое» 20 июня 2017 г.

№ п/п	ФИО	Адрес	Подпись
1	Алексеева Елена Александровна	ул. Водяная д. 4 - 156	
2	Михайлов Алексей Сергеевич	ул. Водяная д. 4 - 391	
3	Михайлова Зоя Александровна	ул. Водяная д. 4 - 3 - 179	
4	Ферофеева Елена Александровна	Северная ул. д. 69/98 - 109	
5	Карацук Елена Александровна	М. Королевский пр. д. 33Г.2-124	
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			

Реестр присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД по
 МО «Академическое» 20 июня 2017 г.

№ п/п	ФИО	Адрес	Подпись
1	Самсонов Е. И.	Тихорецкая 25/3/5	
2	Шерер Т. А.	Л. Консалимова 4/1/15	
3	Жукашова Т. А.	Северной 65/1/2	
4	Жафаров Т. М.	Трансран. 90/7/92	
5	Боровеннова М. В.	Тихорецкая 37/131	
6	Скредина М. В.	Трансран. 90/6/94	
7	Вильковская Н. А.	Тихорецкая 33/2/104	
8	Локтев В. П.	Вавиловых 6/2/5	
9	Артемьев И. В.	Тихорецкая 27/4/1	
10	Туренкова Л. Е.	Северной 61/1/4	
11	Стороженко О. Ф.	Северной 61/2/13	
12	Мяришев Б. В.	Северной 61/1/19	
13	Васильева Л. А.	Вавиловых 7/2/25	
14	Колесникова В. А.	Северной 63/2/104	
15	Ефремова Т. И.	Северной 63/2/73	
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			