

Дело № 5-47/16-43

Резолютивное постановление объявлено 15.02.2016 года
Мотивированное постановление составлено 18.02.2016 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.02.2016 г.

Санкт-Петербург

Мировой судья судебного участка № 43 Санкт-Петербурга Беляева Наталья Викторовна, рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст.19.5 ст. 24 Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении юридического лица ООО «Жилкомсервис №2 Калининского района», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Вавиловых д. 13/1, ранее привлекавшегося к административной ответственности за аналогичное правонарушение,

УСТАНОВИЛ

ООО «Жилкомсервис №2 Калининского района» (далее «ЖКС №2 Калининского района»), расположенный по адресу Санкт-Петербург, ул. Вавиловых д. 13/1, 20.11.2015г. в 00 час. 01мин., не выполнил предписание Государственной жилищной инспекции СПб от 28.07.2015 года №09/1231-р со сроком исполнения по п. 1. до 19.11.2015 включительно, а именно: 28 июля 2015 года Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга ООО «ЖКС № 2 Калининского района» было выдано предписание № 09/1231-р по устранению нарушений «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354 далее – Правила) по адресу: Санкт-Петербург, Тихорецкий пр., д. 25, корп. 1 со сроком исполнения по п. 1. до 19.11.2015 включительно. В ходе проведения проверки исполнения предписания «02» декабря 2015 года с 09-30 до 10-00 часов установлено следующее: не выполнена корректировка по статье «Отопление» по всем лицевым счетам за период с декабря 2014 года по июнь 2015 года и не отражена в счёт-квитанции за ноябрь 2015 года (нарушен п.42_1, подпункт 3 пункта 1 Приложения №2 Правил). Тем самым, совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.5 ч. 24 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Лицо, привлекаемое к административной ответственности надлежащим образом извещено о дате и времени рассмотрения административного дела. В судебное заседание явился представитель ООО «ЖКС №2 Калининского района» - Рыбин В.В. осуществляющий защиту юридического лица по доверенности, при этом факт невыполнения предписания не отрицал, но просил с учетом тяжелого финансового положения ООО «ЖКС № 2 Калининского района», возникшего в результате большой задолженности перед управляющей организацией нанимателей и собственников жилых помещений.

Оценив собранные по делу доказательства в соответствии с требованиями ст. 26.11.КоАП РФ и с позиции соблюдения требований закона при их получении, то есть части 3 ст. 26.2.КоАП РФ, суд считает их достаточными для рассмотрения дела

по существу и приходит к выводу о том, вина ООО «ЖКС №2 Калининского района» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.5 ст. 24 Кодекса РФ об административных правонарушениях, полностью и объективно подтверждается исследованными в ходе судебного разбирательства материалами дела:

- протоколом об административном правонарушении № 09/1992-р от 09.12.2015 года, согласно которому ООО «ЖКС № 2 Калининского района» не выполнен п. 1 законного предписания Государственной жилищной инспекции СПб № 09/1231-р-1 от 28.07.2015г., со сроком устранения до 19.11.2015г. включительно, а именно не выполнена корректировка по статье «Отопление» по всем лицевым счетам за период с декабря 2014 года по июнь 2015 года и не отражена в счёт-квитанции за ноябрь 2015 года (нарушен п.42_1, подпункт 3 пункта 1 Приложения №2 Правил).

- Актом проверки № 09/1992-р от 02.12.2015г., в ходе которой с 09-30 до 10-00 часов установлено следующее: не выполнена корректировка по статье «Отопление» по всем лицевым счетам за период с декабря 2014 года по июнь 2015 года и не отражена в счёт-квитанции за ноябрь 2015 года (нарушен п.42_1, подпункт 3 пункта 1 Приложения №2 Правил).

- Предписанием № 09\1231-р от 28.07.2015г., выданным ООО «ЖКС №2 Калининского района» об устранении нарушений со сроком исполнения до 19.11.2015г.

- Распоряжением о проведении проверки юридического лица ООО «ЖКС №2 Калининского района» от 27.11.2015г. № 09\1992-р., со сроком проведения проверки и мероприятий по контролю - 02.12.2015г. по адресу СПб, Тихорецкий пр., д. 25, к.1

- уведомлением о проведении внеплановой выездной проверки от 27.11.2015г. № 09\1992-р.

- договором № 189/14-2 от 21.03.2014г. с ООО «ЖКС №2 Калининского района» по осуществлению работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: СПб, Тихорецкий пр., д. 25, к.1.

- Актом проверки № 09/2131-р от 28.07.2015г. в ходе которой выявлены нарушения допущенные ООО «ЖКС №2 Калининского района» в многоквартирном доме по адресу: СПб, Тихорецкий пр., д. 25, к.1.

- Правоустанавливающими документами ООО «ЖКС №2 Калининского района».

Указанные документы надлежащим образом оформлены, соответствуют требованиям, предъявленным ст.ст. 26.2, 28.2 КоАП РФ, удостоверены подписями должностного лица, следовательно, являются допустимыми и достаточными доказательствами по настоящему делу.

Административная ответственность по ч. 24 ст. 19.5 КоАП РФ наступает за невыполнение или ненадлежащее выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, в том числе лицензионный контроль в сфере осуществления

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, об устранении нарушений лицензионных требований.

Каких-либо доказательств, опровергающих вменяемое деяние, ООО «ЖКС № 2 Калининского района» в материалы дела не представило, каких-либо ходатайств об истребовании дополнительных доказательств им не заявлено.

Таким образом, исследовав материалы дела в полном объеме, суд считает вину юридического лица – ООО «ЖКС № 2 Калининского района» невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор, доказанной полностью и объективно подтвержденной письменными доказательствами, исследованными в ходе рассмотрения дела по существу, допустимость и достоверность которых сомнений не вызывают, в связи с чем, квалифицирует его действия по части 24 ст. 19.5. КоАП РФ.

В соответствии с ч. 3 ст. 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч. 3.2 ст. 4.1 КоАП РФ при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

Санкция статьи 19.5 ч. 24 КоАП РФ предусматривает административное наказание в виде административного штрафа на юридических лиц - от 200 000 до 300 000 рублей.

С учетом характером совершенного административного правонарушения и его последствиями и финансового положения ООО «ЖКС «№ 2 Калининского района» и положений ч. 3.2 ст. 4.1 КоАП РФ, суд полагает возможным назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного ст. 19.5 ч.24 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 4.1, 29.10, ст. 19.4 ч. 24 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, мировой судья,

ПОСТАНОВИЛ:

Юридическое лицо ООО «Жилкомсервис №2 Калининского района» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного

ст.19.5 ч. 24 КоАП РФ и назначить ему наказание в виде административного штрафа в размере 70 000 (семьдесят тысяч) руб. 00 коп.

Реквизиты для оплаты штрафа:

УФК по СПб (Государственная жилищная инспекция по СПб л\счет 04722000990)
ИНН 7841000298, ОКТМО 4035000, КПП 780601001, БИК 044030001,
р\счет 40101810200000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по СПб,
КБК 80711690020020000140.

Постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Калининский районный суд Санкт-Петербурга в течение 10 суток со дня вручения или получения копии настоящего постановления через мирового судью судебного участка № 43 Санкт-Петербурга.

Мировой судья

Н.В.Беляева

